



PLAYAR

UN VERANO ETERNO





YUCATÁN

El estado ha experimentado un crecimiento económico sostenido en los últimos años, atrayendo inversiones nacionales e internacionales en diversos sectores. Yucatán ofrece una excelente calidad de vida, con un clima cálido y soleado, playas paradisíacas, una rica cultura, gastronomía y una amplia variedad de actividades para disfrutar tanto en ciudad como en costa. Además de ser uno de los estados más seguros del país.



SEGURIDAD, COMPETITIVIDAD Y CALIDAD DE VIDA

1er. lugar

El estado más
seguro del país
por 5 años
seguidos



**ÍNDICE
DE PAZ
MEXICO**

1er. lugar

En
competitividad
en el sureste
del país



IMCO

1er. lugar

Adecuado
para hacer
negocios



Deloitte.

1er. lugar

En seguridad
para los
negocios



**AMERICAN CHAMBER
MEXICO**

1er. lugar

En orden y
seguridad



**World Justice
Project**

1er. lugar

En avances
en mejora
regulatorio en
el municipio
de Mérida



ONMR
OBSERVATORIO NACIONAL
DE MEJORA REGULATORIA

EL DESARROLLO
QUE CAMBIARÁ
TU MANERA DE

VIVIR EL VERANO

Playar es un desarrollo de terrenos residenciales premium ubicado en Santa Clara, Yucatán.

Está conformado por 4 etapas completamente equipadas. Además, cuenta con una zona comercial completamente vendida y zona tropical turística que agregan valor a las propiedades y proveen de comodidad a los residentes.

Invertir en Playar es asegurar rentabilidad y crecimiento en tu patrimonio familiar.

VERANO



ETERNO



PLAYAR

UN VERANO ETERNO



El lugar para crear grandes recuerdos.

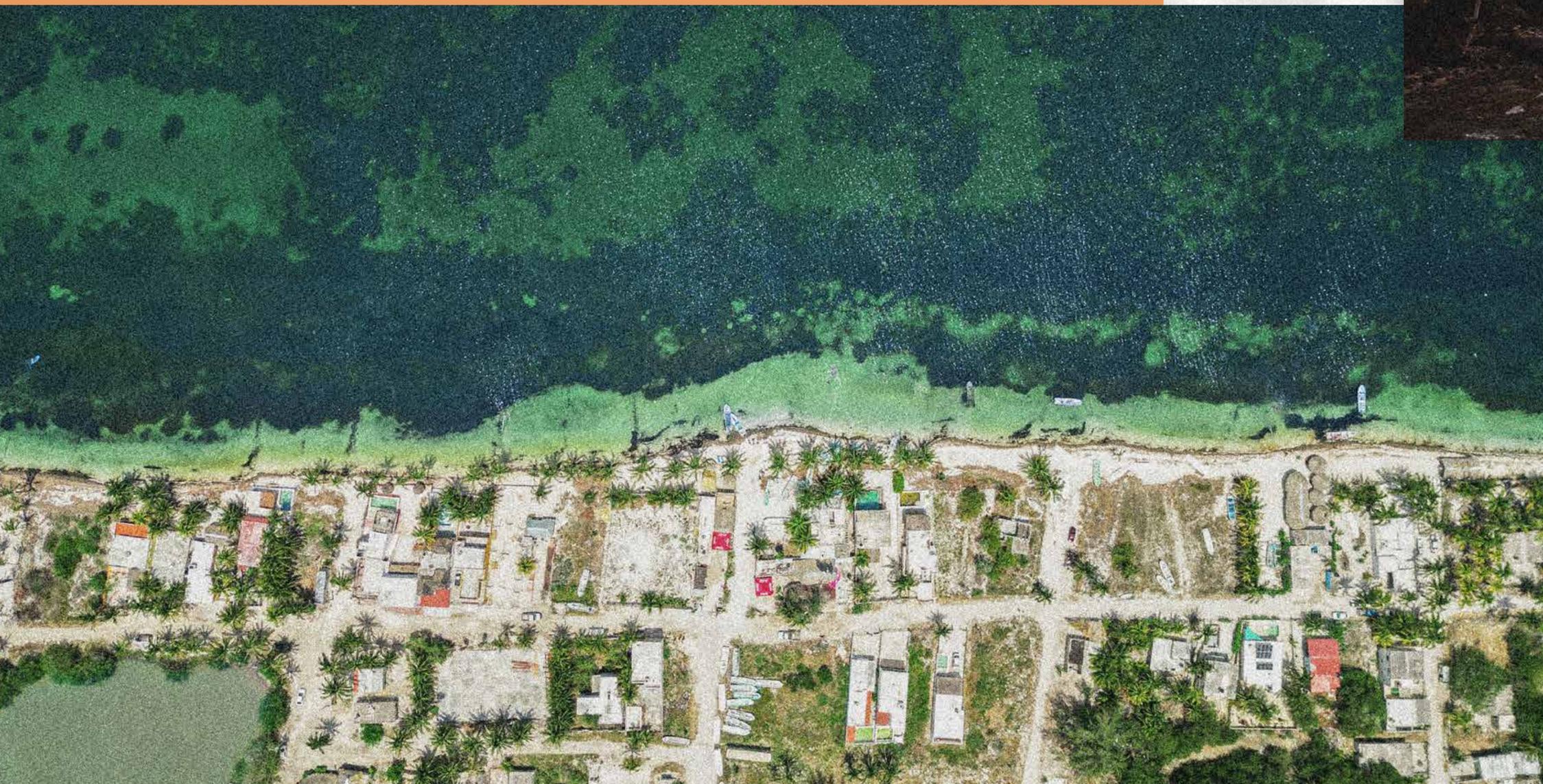
Los pies en la arena, descansar en una hamaca bajo la sombra de una palmera, pasar la tarde en una alberca y disfrutar de la compañía de tus seres queridos en el trópico.

Inspirado en la idea del verano eterno, Playar es un homenaje a la auténtica cultura vacacional de Yucatán. El espacio perfecto para crear memorias invaluables que durarán toda la vida.



Santa Clara

YUCATÁN, MÉXICO



Un puerto que sobresale por la belleza de sus aguas y la tranquilidad de la zona. Santa Clara te invita a descubrir su pueblo pesquero y ecoturístico.

Recorre sus calles pintorescas y respira la autenticidad de un lugar donde el tiempo parece detenerse y te invita a vivir el verano todos los días del año.

Contempla espectaculares puestas de sol y vive experiencias únicas en un entorno natural y placentero.

VERANO



ETERNO

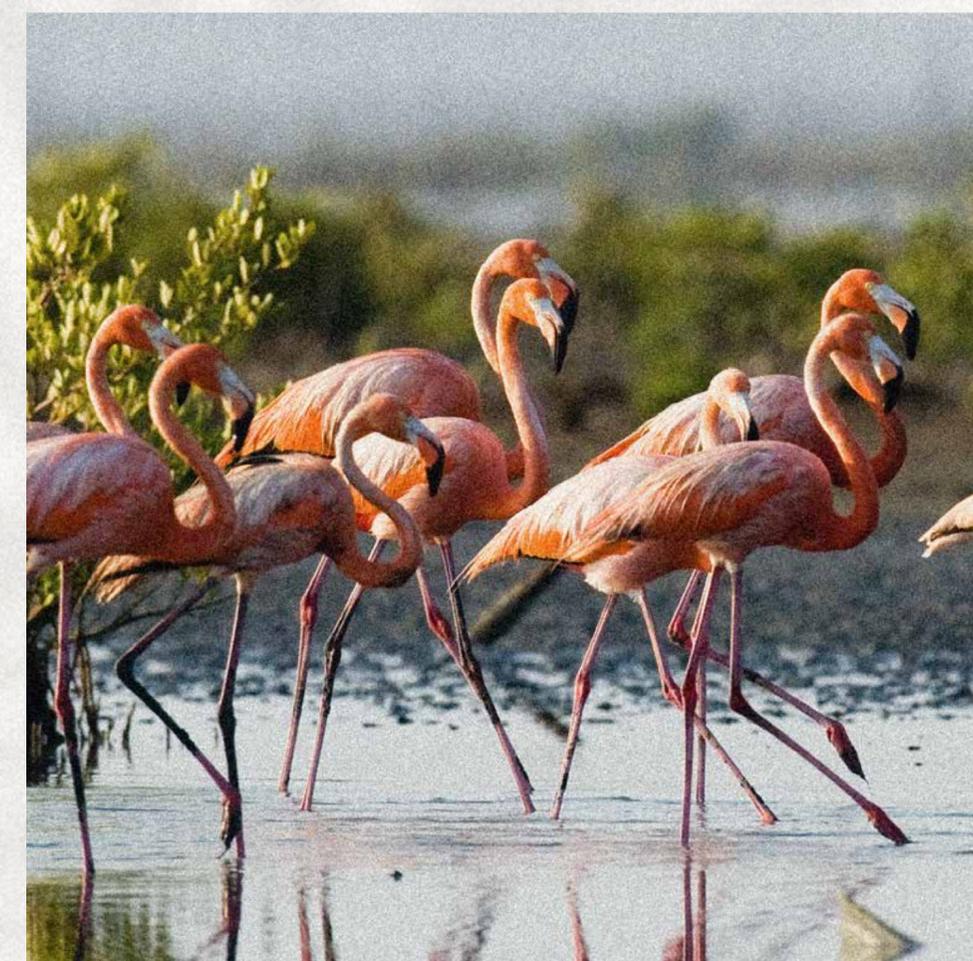
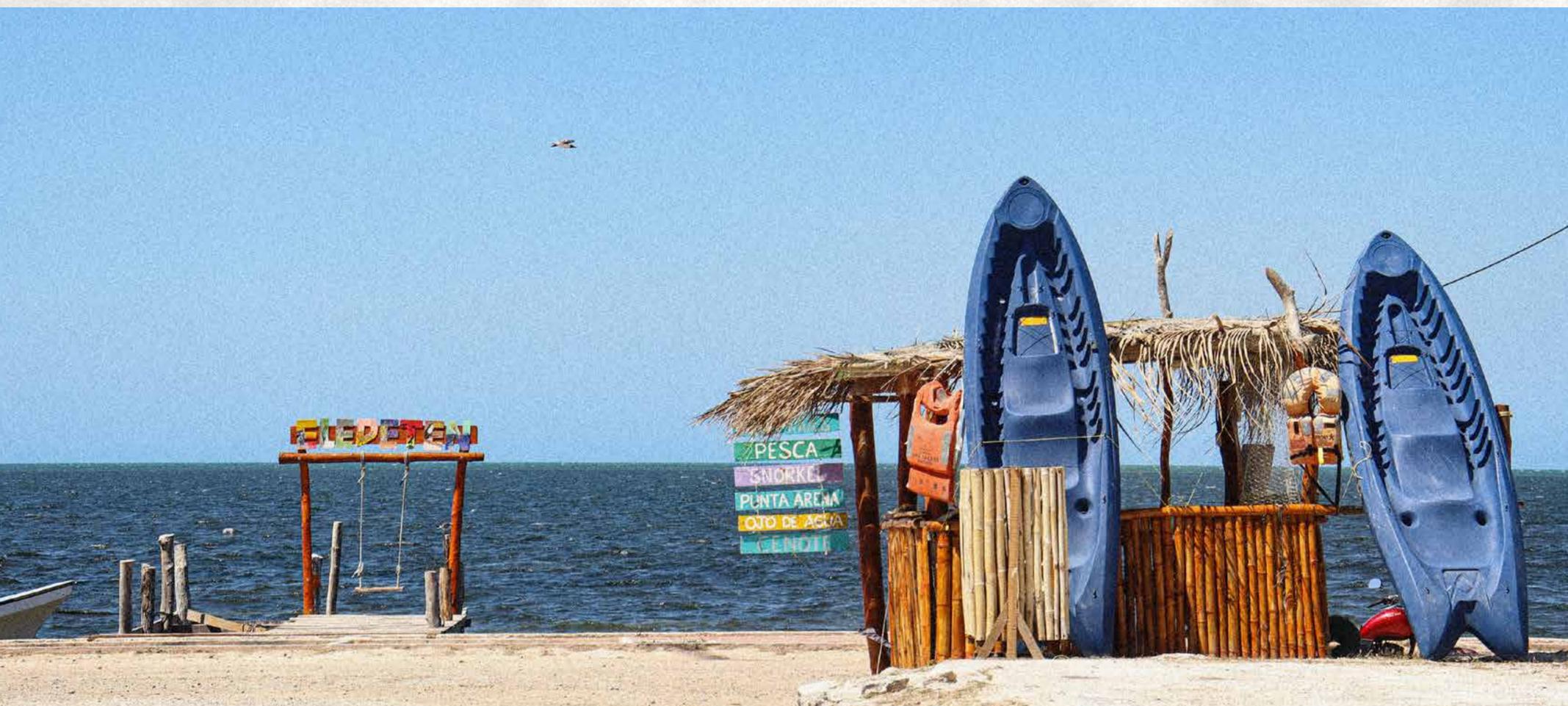
La comunidad suburbana donde lo tienes todo.

-DZIDZANTÚN, YUCATÁN-



El puerto de Santa Clara pertenece al municipio de Dzidzantún. En el puedes encontrar servicios para tu comodidad, desde tiendas de conveniencia hasta minisupers, tiendas de abarrotes, hospital, restaurantes, mercado, cajero automático, entre otros. El ex convento de Santa Clara de Asís cuenta con una de las cúpulas más grandes de Latinoamérica con pinturas murales de las mejor conservadas en Yucatán.

Actualmente, Dzidzantún se encuentra en la mira para la inversión de empresas internacionales, además de contar con el apoyo del gobierno para el crecimiento de su infraestructura.



DISFRUTA DE PLAYAR EN LA

Costa Esmeralda





Distancias clave de tu inversión

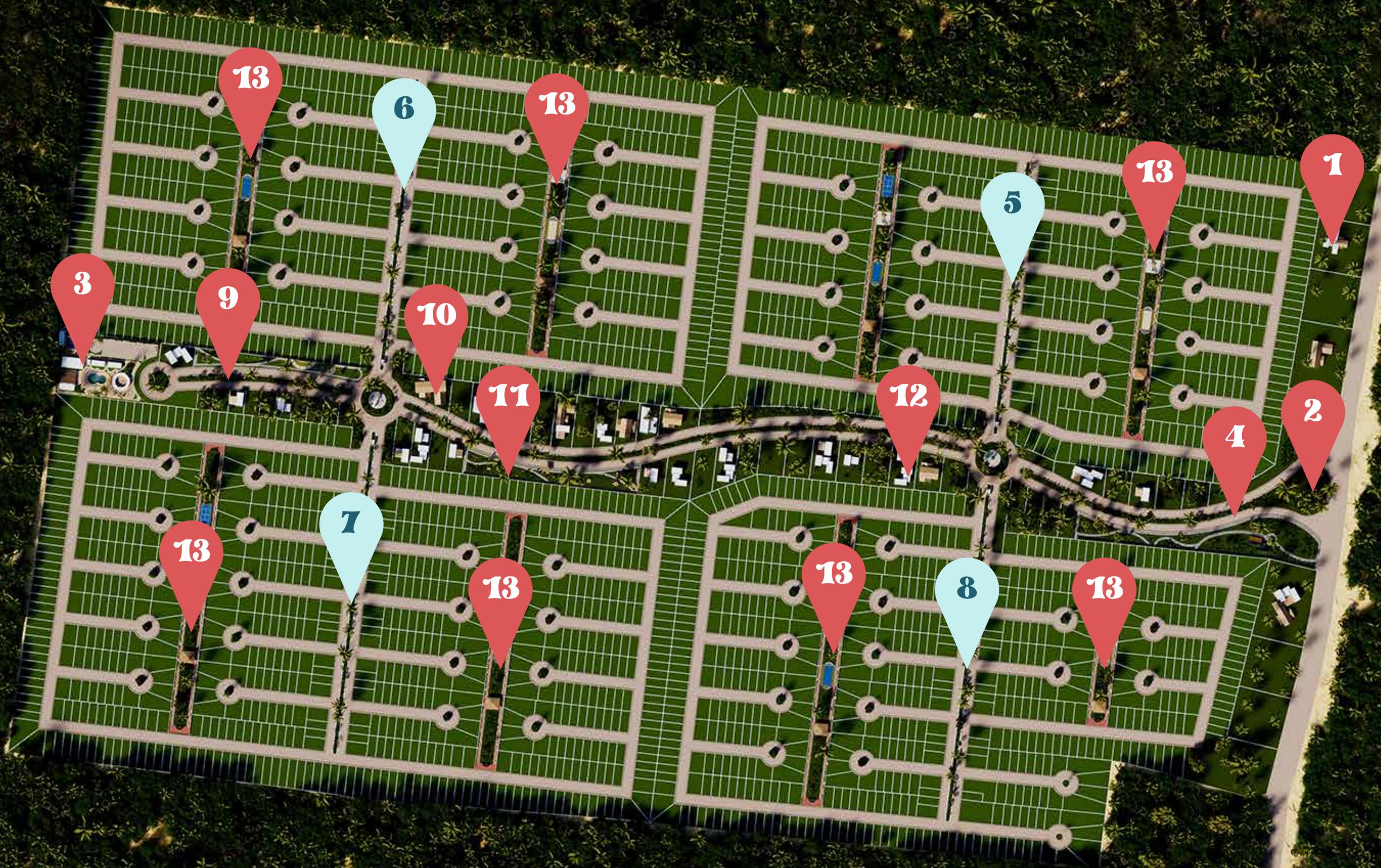
- 4 km de la orilla del mar de Santa Clara
- 7 km de Parque Eólico
- 10 km de Dzidzantún
- 17 km de Dzilam de Bravo
- 30 km de Telchac Puerto
- 47 km de Marina Kinuh
- 60 km de estación de Tren Maya
- 80 km de Mérida
- 140 km de Chichén Itzá
- 170 km de Valladolid

VERANO

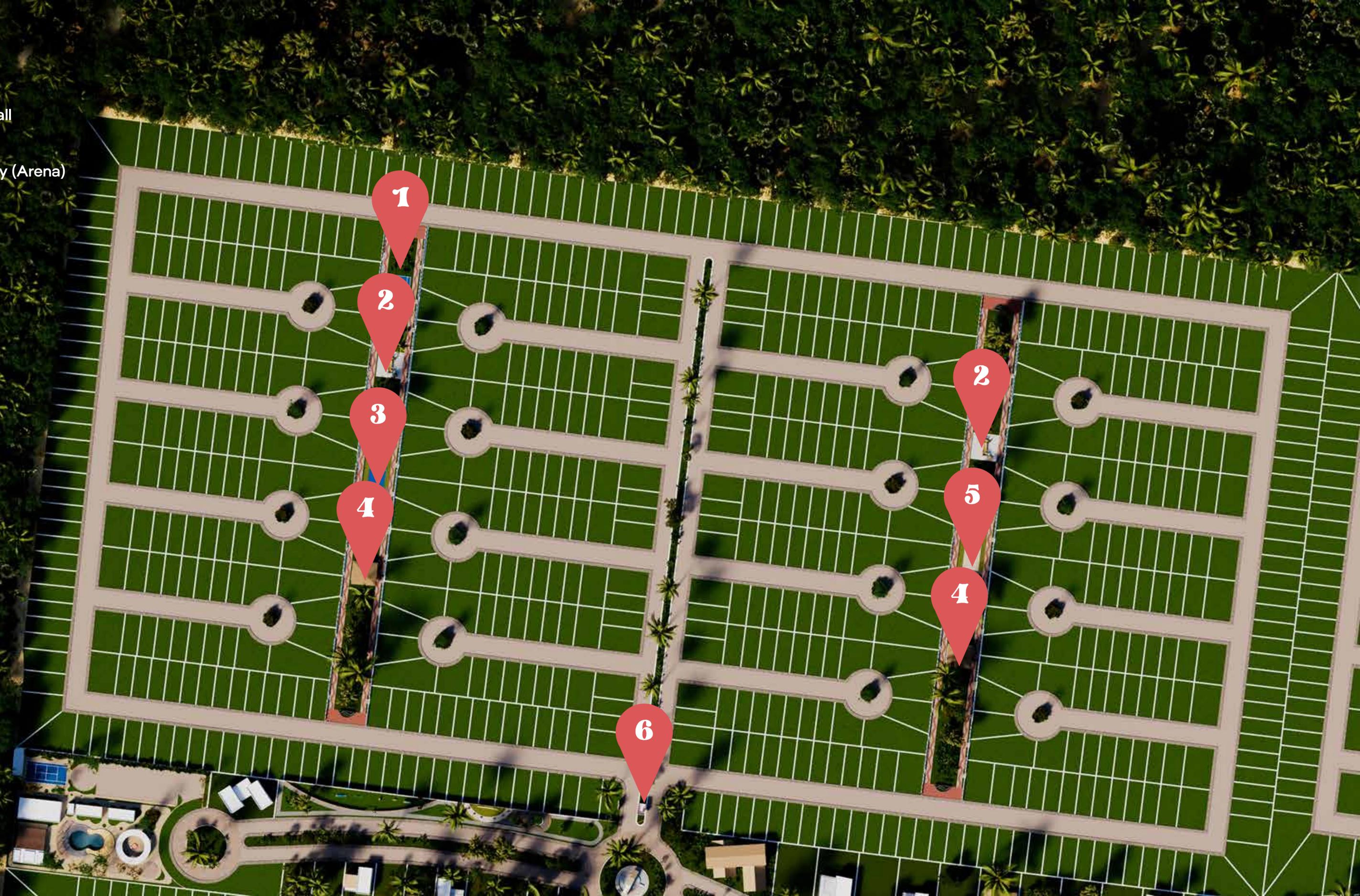


ETERNO

- 1 Zona Comercial
- 2 Mirador "El faro"
- 3 La feria de Playar
- 4 Control de Acceso
- 5 Privada Cocotao
- 6 Privada Palmares
- 7 Privada Cayo Coral
- 8 Privada Arrecifes
- 9 Parque infantil con tirolesa
- 10 Mercadito de Playar
- 11 Parque amor de verano
- 12 Zona turística hotelera
- 13 Sendero Boulevard



- 1 Cancha de Padel
- 2 Parque infantil
- 3 Cancha de Pickle Ball
- 4 Sunset Bar (Palapa)
- 5 Cancha de Fut-Voley (Arena)
- 6 Control de acceso





ZONA DE RESERVA COMERCIAL

PLAYAR

ÁREA TURÍSTICA

RELAJACIÓN, DIVERSIÓN, RECREACIÓN. TÚ DECIDES

PLAYAR
UN VERANO ETERNO



Mirador
"El Faro"



Zona
Comercial



Palapa social



8 Senderos
bulevares



Área tropical con avenida
y hospedaje turístico



Pet Park



Parque
"Amor de Verano"



Parque interactivo con
juegos infantiles y tirolesa



Tirolesa



Pórtico tradicional
costero en cada etapa.



Mercadito de
Playar



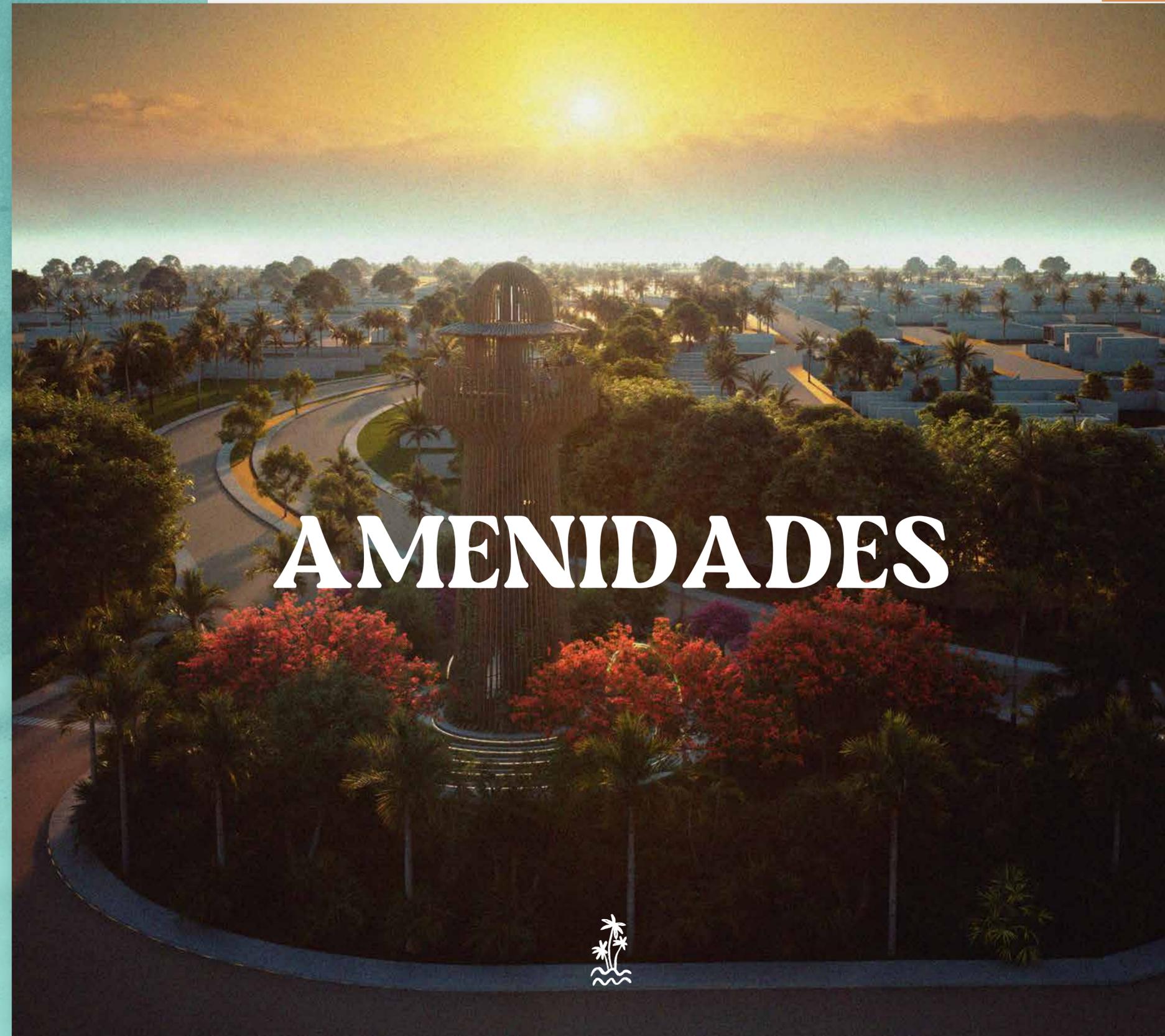
Pickleball



Cancha
de padel



Cancha de futvoley
de arena



AMENIDADES







ENTRADA
DISTINTIVA



INFRAESTRUCTURA



Caseta de
vigilancia con
control de
acceso 24/7.



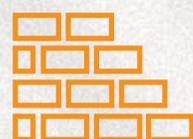
Calles
pavimentadas



Banquetas y
guarniciones



Pozos
pluviales.



Barda
perimetral.



Acometida
luz doméstica



Agua
potable.



Alumbrado
público



La FERIA

DE PLAYAR



Reinterpretamos el significado de vacacionar en Yucatán y diseñamos este espacio que conecta con la nostalgia de las tardes y noches en la playa en compañía de tu familia y amigos. Una amenidad única en su tipo, en la que podrás compartir con tus seres queridos la emoción de jugar y divertirse por horas.





LA FERIA

AMENIDADES



LOBBY TEMÁTICO



ÁREA DE FOGATA



ÁREA DE PICNIC



ÁREA DE ASADORES



ZONA DE HAMAQUEROS



ASOLEADEROS



BARRA TROPICAL DE BEBIDAS



FUTBOLITO



BAÑOS TEMÁTICOS



PISCINA PLAYAR



RUEDA DE LA FORTUNA



CARRUSEL



HABLEMOS DE DINERO





Precios desde

~~\$330,000~~



Precios desde

\$280,000



Lote tipo

\$2,100 m²



Medidas desde

160 m²





FINANCIAMIENTO PROPIO

DE HASTA 48 MESES

SIN INTERESES

LLÉVATELO CON EL 15% DE ENGANCHE



PLAYAR
UN VERANO ETERNO

Vive el verano eterno
todos los días del año.

CLICK AQUÍ

Escucha y vive el verano eterno

